
OBSAH TEXTOVEJ ČASTI

A. PRIEVODNÁ SPRÁVA.....	2
1. Identifikačné údaje stavby	2
2. Charakteristika územia	2
3. Stavba a jej prevádzka	2
4. Základné údaje o stavbe.	3
5. Objektová skladba:.....	3
6. Prehľad východiskových podkladov	3
7. Vecné a časové väzby stavby na okolitú výstavbu, súvisiace investície	3
8. Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov	3
9. Predpokladaná lehota výstavby.....	4
10. Skúšobná prevádzka	4
11. Údaje o prípadnom postupnom uvádzaní častí stavby do prevádzky, alebo o prípadnom predčasnom prevádzkovaní častí stavby	4
12. Celkové náklady stavby.....	4
B. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA	5
1. URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE STAVBY	5
1.1. Zdôvodnenie urbanistického, architektonického, výtvarného a stavebno-technického riešenia stavby	5
1.2. SO 01 Osvetlenie	5
SO 01.1 Osvetlenie	5
SO 01.2 Vybavenie.....	5
1.3. Príprava územia.....	5
1.6 Zemné práce	5
1.7 Starostlivosť o životné prostredie	6
1.8 Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení	6
1.9 Protipožiarne zabezpečenie stavby	6
1.10 Riešenie protikoróznej ochrany podzemných a nadzemných konštrukcií alebo vedení a ochrany proti bludným prúdom	6
2. Nároky na zásobovanie energiami a vodou, odvádzanie odpadových vôd, dopravu (vrátane parkovania), zneškodňovanie odpadov a riešenie napojenia stavby na jestvujúce siete a zariadenia technického vybavenia	6
Zhodnocovanie odpadu	7
Zneškodňovanie odpadu	8

A. PRIEVODNÁ SPRÁVA

1. Identifikačné údaje stavby

Názov a označenie stavby:	Osvetlenie v areáli FŠ v Leviciach
Miesto stavby:	Levice
Kraj:	Nitriansky , okr. Levice
Číslo parcely:	13335, 13334/3,13334/4, 13352/1,13352/2,
Katastrálne územie:	Levice
Objednávateľ, stavebník:	PassionPro football s.r.o., Vajanského 2845/5a,Levice 934 01
Autori projektu:	Ing. Vladimír Kmeť
Hlavný inžinier projektu:	Ing. Vladimír Kmeť
Zodpovedný projektant:	Ing. Vladimír Kmeť
Vypracoval:	Ing. Vladimír Kmeť, Miriam Sásová
Stupeň PD:	Projekt stavby
Termín začatia výstavby:	08. 2025
Termín ukončenia výstavby:	08. 2026
Lehota výstavby	6 Mesiacov

2. Charakteristika územia

Riešený pozemok sa nachádza v meste Levice, na plochách určených pre šport.

Levice sa nachádzajú v Nitrianskom kroji v okrese Levice. Mesto leží dolnom Pohroní, v severovýchodnej časti Podunajskej pahorkatiny, južne od Štiavnických vrchov. Levice sú vzdialené 45 km východne od Nitry, 29 km južne od Novej Bane, 43 km juhozápadne od Banskej Štiavnice a 55 km severne od Štúrova. Najbližším mestom sú 10 km vzdialené Tlmače.

3. Stavba a jej prevádzka

Projekt „Osvetlenie v areáli FŠ v Leviciach“ je zameraný na výstavbu osvetlenia a vybavenie a infraštruktúra pre športový areál FŠ Levice

Riešené územie sa nachádza v na pozemkoch mesta Levice a sú v dlhodobom prenájme investora.

Ihriská sú využívané deťmi, mládežou aj dospelými hráčmi futbalu a rôznych športových aktivít. Celý areál je plne funkčný pre bežcov, futbalistov a je doplnený o rôzne športové aktivity.

4. Základné údaje o stavbe.

V rámci infraštruktúry bude osvetlenie na existujúce ihrisko s umelou trávou a ihriská sa vybavovať tribúnami na sedenie a svetelnou tabuľou.

Napojenie rozvodu osvetlenia futbalového ihriska s umelou trávou v meste Levice sa prevedie káblom

CYKY-J 5x6 pripojeným z novovybudovaného rozvádzača R.VO z jestvujúceho rozvodu.

Vonkajšie osvetlenie bude riešené na šiestich novovybudovaných osvetľovacích stožiaroch v rohoch a strede ihriska, pripojených jednotlivo na každý stĺp samostatne vo výkope v areáli futbalového ihriska káblom CYKY-J 5x6,

Typy stožiarov a svietidiel :

6 kusov svietidiel typu SMD OPTIC G3, 400W, 68 000Lm od firmy URBANIX s.r.o. umiestnených na plošine typu ARLI Stadium 77098-840-608_HR Fa. STRADER s.r.o. bude osadený na rúrovom oceľovom štadiónovom stožiaru typu M-160/16 BEL 430/120 +T/2,5_0,2_120 +T/3_120 OBJ, výška 16m od firmy STRADER s.r.o.. Kotvenie stožiarov sa prevedie kruhovou prírubou uvedeného stožiara k základovému roštu s rozstupovou kružnicou skrutiek priemeru 400mm v betónovom základe.

Betónový základ sa zhotoví podľa vypracovaného statického projektu pre uvedený štadiónový stožiar.

Nové oceľové štadiónové stožiare sa potom osadia na uvedený základový rošt a káble sa privedú do stožiarovej svorkovnice a pripojí sa uzemnenie.

5. Objektová skladba:

SO 01 Osvetlenie

SO 01.1 Osvetlenie

SO 01.2 Vybavenie

6. Prehľad východiskových podkladov

- zameranie plôch dodané investorom
- kópia z katastrálnej mapy
- príslušné STN a ostatné súvisiace predpisy
- geodetické zameranie dodané obcou

7. Vecné a časové väzby stavby na okolitú výstavbu, súvisiace investície

Projekt „Osvetlenie v areáli FŠ v Leviciach“ rieši len predmetné stavebné objekty.

8. Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov

Projekt „Osvetlenie v areáli FŠ v Leviciach“ je zameraný na výstavbu osvetlenia na existujúcom ihrisku s umelou trávou a vybavenia tribúnami v športovom areáli FŠ Levice. Dotknuté parcely 13335, 13334/3, 13334/4, 13352/1, 13352/2, sú vo vlastníctve mesta Levice a sú v dlhodobom prenájme.

9. Predpokladaná lehota výstavby

Termín začatia výstavby:	08. 2025
Termín ukončenia výstavby:	08. 2026
Lehota výstavby	6 Mesiacov

10. Skúšobná prevádzka

Dielo bude uvedené do prevádzky bez preklenovacieho obdobia skúšobnej prevádzky.

11. Údaje o prípadnom postupnom uvádzaní častí stavby do prevádzky, alebo o prípadnom predčasnom prevádzkovaní častí stavby

Výstavba ihriska bude realizovaná hlavne počas pracovných dní.

12. Celkové náklady stavby

Celkové náklady stavby budú vyčíslené v časti Celkové náklady stavby.

B. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

1. URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE STAVBY

1.1. Zdôvodnenie urbanistického, architektonického, výtvarného a stavebno-technického riešenia stavby

Pozemok pre výstavbu je rovinatý, čiastočne oplotený, zatravnený. Na pozemku sa nachádzajú pôvodné futbalové ihriská s prírodným trávnikom ako aj ihrisko s umelým trávnikom.

Hlavným cieľom projektu je celkovo zveľadiť vzhľad, zefektívniť tréningový proces športovcov ako aj detských klubov, a doplniť nové športové vyžitie pre obyvateľov a návštevníkov mesta.

V súčasnosti je športová plocha málo využívaná.

SO 03 Osvetlenie

SO 03.1 Osvetlenie

SO 03.2 Vybavenie

1.2. SO 01 Osvetlenie

SO 01.1 Osvetlenie

SO 01.2 Vybavenie

Na existujúcom ihrisku s umelou trávou a oplotením sa vy vybuduje osvetlenie. Osvetlenie bude osadené na 6 - tich stožiaroch výšky 16 m. Svietidlá sú navrhnuté na dvoch výložníkoch na jednom stĺpe 6 ks. Celkový počet svietidiel 36 ks.

Stĺpy sú napojené káblom CYKY-J 5x6mm². Päťka stĺpu sa navrhuje z betónu C20/25 rozmerov 2,25x2,25x1,25 m.

S presnenie včasti elektro a statika.

Na plochách ihrisku sa rozmiestni:	Striedačky pre 14 hráčov	2 ks
	Tribúna	66 ks sedadiel
	Svetelná tabuľa 2000x700x30	1 ks

1.3. Príprava územia

Navrhovanú prípravu územia je potrebné vykonať z dôvodu ďalších následných prác na stavebných objektoch.

Výrub stromov

Výrubu stromov nie je potrebné vykonávať.

1.6 Zemné práce

Na mieste stavby v rozsahu riešeného územia nebol vykonaný inžiniersko-geologický prieskum. (bol poskytnutý z okolitých pozemkov) Vyťažený výkopový materiál bude odvážaný na vybrané vhodné miesta. Pred začatím výkopových prác musia byť na pozemku stavby a kontaktných využitých plochách vytýčené podzemné vedenia inžinierskych sietí /PIS/ za účasti správcov inžinierskych sietí a v prípade ich zasahovania do vymedzených priestorov musia byť vykonané prekládky IS alebo úprava tvaru športovej plochy. Križovatky a súběhy PIS je potrebné riešiť podľa platných STN. Pri výkopových prácach je potrebné preveriť výšku terénu a vykonávať ich vzhľadom na upravený terén.

Na navrhovanej ploche je potrebné zhutniť vyrovnanú pláň na minimálne Edef = 35 – 50 MPa.

Výkopový materiál sa odvezie na depóniu zeminy.

Pri vykonávaní zemných prác sa musia dodržiavať ustanovenia príslušných predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, norma STN 73 3050 Zemné práce a súvisiace predpisy. Po realizovaní výkopov je potrebné vyzvať stavebný dozor na prevzatie základovej škáry a v prípade pochybnosti prizvať geológa a projektanta.

1.7 Starostlivosť o životné prostredie

Predmetné stavebné objekty nebudú mať v globále zhoršujúci vplyv na životné prostredie. Celá prevádzka bude zabezpečená a chránená proti prípadným únikom nebezpečných látok pre životné prostredie. Tuhý komunálny odpad sa bude skladovať v kontajneroch umiestnených v blízkosti objektu na parcele stavebníka. Pri výstavbe bude dotknutá vzrastlá zeleň, dôjde k výrubom cca 40 stromov – tuje ktoré delia futbalové ihriská. Celkovo je možné skonštatovať, že realizáciou jednotlivých stavebných objektov v areáli ihriska nedôjde k žiadnemu narušeniu ani znehodnoteniu životného prostredia v predmetnej lokalite.

1.8 Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení

Pri práci sa treba riadiť ustanoveniami vyhlášky Slovenského úradu bezpečnosti práce a Slovenského banského úradu č. 147/2013 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri stavebných prácach, zákonom NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a vyhláškou č. 508/2009 Z. z. o zaistení bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pri tlakových, zdvíhacích, elektrických a plynových technických zariadení.

1.9 Protipožiarne zabezpečenie stavby

Základná koncepcia požiarnej ochrany je podľa zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ako aj v súčasnosti platných STN a vyhlášok.

Projekt je spracovaný na základe vyhlášky č. 94/2004 Z. z., STN 92 0201 a ďalších súvisiacich noriem, zabezpečujúcich požiadavky požiarnej bezpečnosti.

1.10 Riešenie protikoróznej ochrany podzemných a nadzemných konštrukcií alebo vedení a ochrany proti bludným prúdom

Všetky kovové konštrukcie musia byť opatrené základným náterom proti korózii. Všetky drevené konštrukcie musia byť opatrené protihnilobným náterom. Bližšia špecifikácia v ďalšom stupni PD.

2. Nároky na zásobovanie energiami a vodou, odvádzanie odpadových vôd, dopravu (vrátane parkovania), zneškodňovanie odpadov a riešenie napojenia stavby na existujúce siete a zariadenia technického vybavenia

Nové nároky na zásobovanie stavby elektrickou energiou nebudú.

Nakladanie s odpadmi počas realizácie stavby – projektu bude realizované v súlade s platnou legislatívou a podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č.365 z 01. januára 2015, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov).

Podľa § 1, vyhlášky MŽP SR č. 365 z 01.01.2015, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov rozdeľujeme odpad do skupín, pričom skupina 17 pojednáva o Stavebnom odpade a odpade z demolácií.

Stavebný odpad sa bude na stavbe separovať a uskladiť na dočasnej skládke odpadu (odpad bude rozčlenený podľa druhu a podľa nebezpečnosti). Na skladovanie je vyčlenený priestor na vonkajších plochách na parcele stavebníka. Vzniknutý stavebný odpad sa použije z väčšej časti ako stavebný materiál pri prácach spojený s výstavbou prípadne sa odvezie na skládku odpadov:

17 04 07 zmiešané kovy (O) – odpad 0,02 t
Nakladanie - **D1,R4,**

17 05 04 zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03 (O) – 30,0 t – odpad z výkopu
Nakladanie - **D1,R12,**

15 01 **OBALY VRÁTANE ODPADOVÝCH OBALOV Z TRIEDENÉHO ZBERU KOMUNÁLNYCH ODPADOV**

15 01 01 Obaly z papiera a lepenky O 0,02t
Nakladanie - **R3**

15 01 02 Obaly z plastov, O 0,02t

Všetky množstvá odpadov sú určené odhadom, investor s dodávateľom prác sú povinný vykázať skutočné množstvá odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavebných prác.

Dodávateľ stavebných prác vytriedi odpad podľa zložiek, zabezpečí ich zhodnotenie a zneškodnenie, v spolupráci s investorom predloží evidenciu odpadov a doklady preukazujúce ich zhodnotenie prípadne zneškodnenie.

Počas realizácie stavby sa nebude nakladať s nebezpečným odpadom. Komunálne odpady, ktoré budú vznikať počas stavebných prác budú vytriedené a zhodnotené prípadne zneškodnené v súlade s platným všeobecne záväzným nariadením. Odvoz sute a stavebného odpadu a následne jeho likvidáciu bude zabezpečovať vybraný dodávateľ stavby.

V zmysle zákona o odpadoch bude pôvodca tento odpad zhodnocovať pri svojej činnosti, alebo odpad takto nevyužitý ponúkne na zhodnotenie inému. Produkované odpady budú odovzdávané na zhodnocovanie. V prípade, že nie je možné zabezpečiť ich zhodnotenie odovzdá sa zneškodňovanie firmám oprávneným na vykonávanie týchto činností. Stavebné sute, vznikajúce počas výstavby budú priebežne odvážané na riadenú skládku pre odpady nie nebezpečné (O - ostatným) odpadom. Zneškodnenie ostatných odpadov bude zabezpečovať realizačná stavebná firma na základe zmluvy s oprávneným subjektom. Počas výstavby budú odpady zhromažďované do veľkoobjemových kontajnerov.

Zemina

Výkopová zemina, vznikajúca pri realizácii stavby – vznikne pri výkope ryhy, jamy. Zemina bude využitá na terénne úpravy a spätné zásypy v mieste ich vzniku. Jedná sa o nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác. Materiál sa použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom sa vykopal. Stavebné sute, vznikajúce počas výstavby sa budú priebežne odvážať na riadenú skládku pre odpad nie nebezpečný.

Odpady, ktoré vzniknú počas užívania stavby

Za nakladanie s komunálnymi odpadmi, ktoré vznikli na území obce, a s drobnými stavebnými odpadmi, ktoré vznikli na území obce, zodpovedá obec. Pôvodca komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov je povinný nakladať alebo inak s nimi zaobchádzať v súlade so všeobecne záväzným nariadením obce. Pôvodca komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov okrem prevádzkovateľa kuchyne je povinný - zapojiť sa do systému zberu komunálnych odpadov v obci, - užívať zberné nádoby zodpovedajúce systému zberu komunálnych odpadov v obci, - ukladať komunálne odpady alebo ich oddelené zložky a drobné stavebné odpady na účely ich zberu na miesta určené obcou a do zberných nádob zodpovedajúcich systému zberu komunálnych odpadov v obci.

Miesto na zber komunálnych odpadov

Objekt bude vybavený v súlade s regulačnými prvkami a zastavovacími podmienkami pre bývanie čisté vo vzťahu k zneškodňovaniu komunálnych odpadov miestom, kde budú tieto odpady zhromažďované v súlade s VZN mesta. Miesto zberu komunálnych odpadov bude umiestnené v juho-západnej strane na pozemku stavebníka, prístupné z miestnej komunikácie.

Zhodnocovanie odpadu

R1 Využitie najmä ako palivo alebo na získavanie energie iným spôsobom

R2 Spätné získavanie alebo regenerácia rozpúšťadiel

R3 Recyklácia alebo spätné získavanie organických látok, ktoré nie sú používané ako rozpúšťadlá (vrátane kompostovania a iných biologických transformačných procesov)

R4 Recyklácia alebo spätné získavanie kovov a kovových zlúčenín

R5 Recyklácia alebo spätné získavanie ostatných anorganických materiálov

R6 Regenerácia kyselín a zásad

R7 Spätné získavanie komponentov používaných pri odstraňovaní znečistenia

R8 Spätné získavanie komponentov z katalyzátorov

R9 Prečisťovanie oleja alebo jeho iné opätovné použitie

R10 Úprava pôdy na účel dosiahnutia prínosov pre poľnohospodárstvo alebo na zlepšenie životného prostredia

R11 Využitie odpadov vzniknutých pri činnostiach R1 až R10

R12 Úprava odpadov určených na spracovanie niektorou z činností R1 až R11^{d)}

R13 Skladovanie odpadov pred použitím niektorej z činností R1 až R12 (okrem dočasného uloženia pred zberom na mieste vzniku)^{e)}

Zneškodňovanie odpadu

D1 Uloženie do zeme alebo na povrchu zeme (napr. skládka odpadov).

D2 Úprava pôdnymi procesmi (napr. biodegradácia kvapalných alebo kalových odpadov v pôde).

D3 Hĺbková injektáž (napr. injektáž čerpatelných odpadov do vrtov, soľných baní alebo prirodzených úložísk atď.).

D4 Ukladanie do povrchových nádrží (napr. umiestnenie kvapalných alebo kalových odpadov do jám, odkalísk atď.).

D5 Špeciálne vybudované skládky odpadov (napr. umiestnenie do samostatných buniek s povrchovou úpravou stien, ktoré sú zakryté a izolované jedna od druhej a od životného prostredia).

D6 Vypúšťanie a vhadzovanie do vodného recipienta okrem morí a oceánov.

D7 Vypúšťanie a vhadzovanie do morí a oceánov vrátane uloženia naorské dno.

D8 Biologická úprava nešpecifikovaná v tejto prílohe, pri ktorej vznikajú zlúčeniny alebo zmesi, ktoré sú zneškodnené niektorou z činností D1 až D12.

D9 Fyzikálno-chemická úprava nešpecifikovaná v tejto prílohe, pri ktorej vznikajú zlúčeniny alebo zmesi, ktoré sú zneškodnené niektorou z činností D1 až D12 (napr. odparovanie, sušenie, kalcinácia).

D10 Spaľovanie na pevnine.

D11 Spaľovanie na mori. (*)

D12 Trvalé uloženie (napr. umiestnenie kontajnerov v baniach).

D13 Zmiešavanie alebo miešanie pred použitím niektorej z činností D1 až D12. (**)

D14 Uloženie do ďalších obalov pred použitím niektorej z činností D1 až D13.

D15 Skladovanie pred použitím niektorej z činností D1 až D14 (okrem dočasného uloženia pred zberom na mieste vzniku). (***)

UPOZORNENIE

Projektová dokumentácia je vypracovaná v rozsahu podľa požiadaviek stavebníka v čase spracovávania projektu a zohľadňuje súčasný známy stav.

Táto dokumentácia nenahrádza výrobnú a dielenskú dokumentáciu dodávateľa stavby.

Technické detaily budú vyhotovené v ďalšom stupni projektovej dokumentácie. Táto dokumentácia slúži na vybavenie potrebných povolení a neslúži na realizáciu stavby.

Pri zabudovaní jednotlivých stavebných systémov do stavby je potrebné dodržať všetky smernice a pokyny výrobcov pre montáž stavebných výrobkov a konštrukcií.

V čase spracovania tejto projektovej dokumentácie neboli k dispozícii údaje o hydrogeologických pomeroch na danom pozemku, preto vychádzame zo štandardných podmienok zakladania.